



# **Pololetní zpráva**

## **za první pololetí roku 2007**

## **Komentář k výsledkům Raiffeisenbank a.s. k 30.6.2007**

Raiffeisenbank a.s. v prvním pololetí letošního roku naplno odstartovala proces integrace s eBankou. Od počátku roku fungují pro obě banky téměř totožná představenstva a došlo ke sjednocení organizační struktury. Obě banky začaly rovněž vzájemně propojovat své prodejní sítě, vybrané produkty Raiffeisenbank (hypotéky, kreditní karty, spotřebitelské a podnikatelské úvěry) lze získat i na pobočkách eBanky a naopak o běžný účet eBanky lze žádat i na pobočkách Raiffeisenbank. Pobočková síť banky se tak více než zdvojnásobila, spojená síť zahrnuje více než 100 poboček a klientských center.

I přes náročný proces integrace se oběma bankám daří výrazně zvyšovat zisk a pokračovat v dynamickém rozvoji. Raiffeisenbank a.s. v prvním pololetí letošního roku vykázala čistý zisk 366,9 milionu korun. Oproti 283,6 milionům v pololetí 2006 to představuje nárůst o téměř 30 procent. Banka přitom pokračuje v dynamickém růstu, její celková aktiva poprvé v historii přesáhla 100 miliard korun a na konci června dosáhla 105,4 miliardy korun, což představuje meziroční růst o třetinu.

Růst celkových aktiv i zisku je způsoben rekordními výsledky prodeje. Již tradičně se bance velmi daří v hypotékách a dalších úvěrových produktech, v letošním roce však zaznamenala i silný růst v oblasti vkladů a investic. Rekordní výsledky zaznamenala v pololetí i eBanka. Čistý zisk banky vzrostl 63 procent na 71,6 milionu korun. Objem poskytnutých úvěrů vzrostl meziročně o sedm procent na 10,6 miliardy korun, objem vkladů vzrostl o více než třetinu na 19,4 miliardy. Celková aktiva eBanky dosáhla 22,6 miliardy korun, což představuje meziroční růst o 25 procent.

Raiffeisenbank ke konci června poskytla úvěry za 82 miliard korun, což je meziročně o 55 procent více. Hlavním tahounem tohoto růstu jsou u drobných klientů i nadále hypotéky. Banka na jaře představila celou řadu novinek, např. variabilní či turbo hypotéku. V prvním pololetí poskytla hypotéky za 10,3 miliardy korun, což je více než v loňském rekordním roce a meziroční nárůst o téměř 150 procent.

Roste rovněž zájem o úvěry pro malé a střední firmy, kde banka v prvním pololetí navýšila maximální možnou výši úvěru z 1,5 na tři miliony korun. Podnikatelům a malým firmám nově rovněž stačí jen jedno daňové přiznání oproti dosavadním dvěma. V oblasti velkých klientů Raiffeisenbank i v prvním pololetí dále zesílila svou pozici jedné z nejsilnějších bank v oblasti financování výstavby realitních projektů.

K růstu v úvěrové oblasti se letos přidává i silný zájem o vkladové a investiční produkty. Objem klientských vkladů dosáhl ke konci června 65 miliard korun, což představuje meziroční nárůst o 35 procent. Klienti přitom projevují zájem především o více sofistikované bankovní produkty, jako jsou podílové fondy či prémiové vklady a dluhopisy.

V oblasti Treasury se Raiffeisenbank stala první (a dosud jedinou) bankou na českém trhu, která na pražskou burzu uvedla investiční certifikáty. V Praze se momentálně obchodují zhruba tři desítky investičních certifikátů a warrantů emitovaných Raiffeisen Centrobank.

Čisté úrokové výnosy banky vzrostly meziročně o 35 procent a přesáhly 1,4 miliardy korun. Pomalejším tempem rostly příjmy z poplatků a provizí, které se zvýšily o 17 procent na 431 milionů korun. Kvůli pokračující úvěrové expanzi banka na konci minulého roku rozhodla o navýšení základního jmění z 2,5 miliardy na 3,614 miliardy korun. Toto navýšení bylo do obchodního rejstříku zapsáno v únoru.

I ve druhé polovině roku se Raiffeisenbank zaměří především na pokračující integraci s eBankou. V září představí nové produkty pro spojenou bankou, mj. nabídne zcela ojedinělý typ účtu. Pololetní výsledky přitom potvrzují, že bance se daří dosáhnout zvýšených objemů prodeje a růstu zisku i v náročném procesu integrace. Pevně věříme, že ve zbytku roku i dalších letech bude banka schopna výsledky dále zlepšovat.

Banka předpokládá další rozšiřování pobočkové sítě, především v Praze a velkých městech. Společně s eBankou již nyní disponuje sítí více než 100 poboček a nová obchodní místa se otevrou i ve zbývajících místech roku. Banka zároveň spouští síť specializovaných osobních bankéřů a firemních bankéřů. Dále ve většině krajských měst otevře specializovaná hypoteční centra, která klientovi vyřídí veškeré potřeby spojené s hypotékou a navíc nabídnou kvalitní poradenství.

I nadále se budeme dále orientovat na klienty z řad fyzických osob, drobných podnikatelů, malých a středních firem, velkých podniků a v neposlední řadě i veřejných institucí a neziskového sektoru. Banka všem nabídne kompletní řešení jejich finančních potřeb za využití nejmodernějších distribučních prostředků tak, abychom kdykoliv požadavky klientů plnili rychle, pohodlně a bezpečně.

Raiffeisenbank a.s.

## **Finanční výsledky Raiffeisenbank a.s. za 1. pololetí roku 2007**

### **Konsolidovaná rozvaha**

Následující tabulka uvádí konsolidované rozvahy Raiffeisenbank a.s. k 30.6.2007 a 31.12.2006. Všechny uváděné údaje jsou v tisících. Údaje byly připraveny podle mezinárodních účetních standardů (IAS/IFRS). Údaje za období 31.12.2006 jsou auditované.

<b>Rozvaha banky</b>	<b>30.6.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
<b>Aktiva celkem</b>	<b>169 498 567</b>	<b>136 921 817</b>
<b>Pokladní hotovost a pohledávky vůči centrálním bankám</b>	<b>11 692 871</b>	<b>2 023 768</b>
<b>Finanční aktiva k obchodování</b>	<b>3 859 018</b>	<b>24 387 256</b>
Deriváty k obchodování s kladnou reálnou hodnotou	1 306 228	673 923
Kapitálové nástroje k obchodování	14 332	7 128
Dluhové cenné papíry k obchodování	2 538 458	23 706 206
Pohledávky k obchodování	0	0
<b>Finanční aktiva v reálné hodnotě vykáz. do zisku nebo ztráty</b>	<b>1 419 557</b>	<b>636 840</b>
Kapitálové nástroje v reálné hodnotě vykázané do Z/Z	128 349	130 230
Dluhové cenné papíry v reálné hodnotě vykázané do Z/Z	1 291 208	506 610
Pohledávky v reálné hodnotě vykázané do zisku nebo ztráty	0	0
<b>Realizovatelná finanční aktiva</b>	<b>6 319 837</b>	<b>2 734</b>
Kapitálové nástroje realizovatelné	10 278	2 734
Dluhové cenné papíry realizovatelné	6 309 559	0
Pohledávky realizovatelné	0	0
<b>Úvěry a jiné pohledávky</b>	<b>124 223 055</b>	<b>103 885 750</b>
Dluhové cenné papíry neobchodovatelné	0	0
Pohledávky	124 223 055	103 885 750
<b>Finanční investice držené do splatnosti</b>	<b>20 109 089</b>	<b>2 140 370</b>
Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	20 109 089	2 140 370
Pohledávky držené do splatnosti	0	0
<b>Zajišťovací deriváty s kladnou reálnou hodnotou</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kladné změny reálné hodnoty portfolia zajišťovaných nástrojů</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Hmotný majetek</b>	<b>591 941</b>	<b>936 577</b>
Pozemky, budovy a zařízení	591 941	936 577
Investice do nemovitostí	0	0
<b>Nehmotný majetek</b>	<b>461 310</b>	<b>202 899</b>
Goodwill	0	0
Ostatní nehmotný majetek	461 310	202 899
<b>Účasti v přidružených a ovládaných osobách a ve spol.podn.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Daňové pohledávky</b>	<b>170 200</b>	<b>42 267</b>
Pohledávky ze splatné daně	0	0
Pohledávky z odložené daně	170 200	42 267
<b>Ostatní aktiva</b>	<b>651 688</b>	<b>2 663 356</b>
<b>Neoběžná aktiva a vyřazované skupiny určené k prodeji</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Rozvaha banky</b>	<b>30.6.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
<b>Závazky a vlastní kapitál celkem</b>	<b>169 498 567</b>	<b>136 921 817</b>
<b>Závazky celkem</b>	<b>161 941 217</b>	<b>130 398 696</b>
<b>Vklady, úvěry a ostatní finanční závazky vůči centr.bankám</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanční závazky k obchodování</b>	<b>1 029 594</b>	<b>825 043</b>
Deriváty k obchodování se zápornou reálnou hodnotou	980 970	825 043
Závazky z krátkých prodejů	48 625	0
Vklady, úvěry a ostatní finanční závazky k obchodování	0	0
Emitované dluhové CP určené k odkupu v krátkém období	0	0
<b>Finanční závazky v reálné hodnotě vykázané do zisku/ztráty</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Vklady, úvěry a ostatní finanční závazky v RH vykázané do Z/Z	0	0
Emitované dluhové CP v RH vykázané do zisku nebo ztráty	0	0
Podřízené závazky v RH vykázané do zisku nebo ztráty	0	0
Finanční závazky v naběhlé hodnotě	157 220 949	126 657 790
Vklady, úvěry a ostatní finanční závazky v naběhlé hodnotě	141 278 890	114 969 605
Vklady a ost.fin.závazky v naběhlé hodnotě vůči úvěr.inst.	16 286 388	18 531 647
Vklady a ost.fin.záv.v naběhlé hodn.vůči j.os.než úvěr.inst.	124 782 273	96 437 958
Ostatní finanční závazky v naběhlé hodnotě sektor.nečleněné	210 228	0
<b>Emitované dluhové cenné papíry v naběhlé hodnotě</b>	<b>13 856 268</b>	<b>10 052 607</b>
<b>Podřízené závazky v naběhlé hodnotě</b>	<b>2 085 791</b>	<b>1 635 578</b>
<b>Finanční závazky spojené s převáděnými aktivy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zajišťovací deriváty se zápornou reálnou hodnotou</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Záporné změny reál. hodnoty portfolia zajišťovaných nástrojů</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rezervy</b>	<b>270 781</b>	<b>221 563</b>
<b>Daňové závazky</b>	<b>27 401</b>	<b>0</b>
Závazky ze splatné daně	26 949	0
Závazky z odložené daně	452	0
<b>Ostatní závazky</b>	<b>3 392 491</b>	<b>2 694 301</b>
<b>Závazky spojené s vyřazovanými skupinami určenými k prodeji</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>7 557 350</b>	<b>5 357 764</b>
<b>Základní kapitál</b>	<b>3 614 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Emisní ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Další vlastní kapitál</b>	<b>0</b>	<b>1 231 817</b>
<b>Fondy z přecenění a ostatní oceňovací rozdíly</b>	<b>-55 116</b>	<b>-2 561</b>
<b>Rezervní fondy</b>	<b>752 523</b>	<b>172 339</b>
<b>Nerozdělený zisk (neuhrazená ztráta) z předchozích období</b>	<b>877 941</b>	<b>872 510</b>
<b>Vlastní akcie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zisk (ztráta) za běžné účetní období</b>	<b>533 502</b>	<b>583 659</b>
<b>Menšinové podíly</b>	<b>1 834 500</b>	<b>1 165 356</b>

## Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty

Následující tabulka uvádí konsolidované výkazy zisku a ztráty Raiffeisenbank a.s. k 30.6.2007 a 30.6.2006. Všechny uváděné údaje jsou v tisících. Údaje byly připraveny podle mezinárodních účetních standardů (IAS/IFRS). Údaje nejsou auditované.

Výkaz zisku a ztráty banky	30.6.2007	30.6.2006
<b>Zisk z finanční a provozní činnosti</b>	<b>3 320 691</b>	<b>2 018 006</b>
Úrokové výnosy	3 542 425	2 432 794
Úrokové náklady	-1 502 775	-1 112 063
Výnosy z dividend	575	1 209
Výnosy z poplatků a provizí	1 208 890	692 772
Náklady na poplatky a provize	-404 404	-222 554
Realizované Z/Z z finan.aktiv a závazků nevykáz. v RH do Z/Z	-5 664	15 493
Zisk (ztráta) z finančních aktiv a závazků k obchodování	442 981	200 111
Zisk (ztráta) z finan. aktiv a závazků v RH vykázané do Z/Z	-2 267	0
Zisk (ztráta) ze zajišťovacího účetnictví	-37 363	0
Kurzové rozdíly	117 898	0
Zisk (ztráta) z odúčtování aktiv j. než držení k prodeji	1 348	0
Ostatní provozní výnosy	39 878	84 181
Ostatní provozní náklady	-80 832	-73 936
<b>Správní náklady</b>	<b>-2 172 839</b>	<b>-1 238 472</b>
Náklady na zaměstnance	-1 087 114	-630 188
Ostatní správní náklady	-1 085 725	-608 284
<b>Odpisy</b>	<b>-204 112</b>	<b>-175 355</b>
<b>Tvorba rezerv</b>	<b>19 431</b>	<b>6 114</b>
<b>Ztráty ze znehodnocení</b>	<b>-281 154</b>	<b>-161 470</b>
Ztráty ze znehodnocení finan.aktiv nevykázaných v RH do Z/Z	-281 154	-161 470
Ztráty ze znehodnocení nefinančních aktiv	0	0
<b>Negativní goodwill bezprostředně zahrnutý do výkazu Z/Z</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Podíl na Z/Z přídr. a ovládaných osob a společných podniků</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zisk nebo ztráta z neoběžných aktiv a vyřazovaných skupin</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zisk nebo ztráta z pokračujících činností před zdaněním</b>	<b>682 016</b>	<b>448 823</b>
<b>Náklady na daň z příjmů</b>	<b>-148 514</b>	<b>-113 398</b>
Zisk nebo ztráta z pokračujících činností po zdanění	533 502	335 425
Zisk nebo ztráta z ukončované činnosti po zdanění	0	0
<b>Menšinové podíly na zisku (ztrátě) po zdanění</b>	<b>0</b>	<b>57 841</b>
<b>Zisk nebo ztráta za účet.období po zdanění bez menšin.podílů</b>	<b>533 502</b>	<b>277 584</b>

**Raiffeisenbank a.s.**

Olbrachtova 2006/9  
140 21 Praha 4

IČ: 49240901

Tel.: +420 221 141 111  
Fax: +420 221 142 111  
e-mail: [info@rb.cz](mailto:info@rb.cz)  
internet: [www.rb.cz](http://www.rb.cz)