

OZNÁMENÍ PŘEDČASNÉ SPLÁTKY HYPOTEČNÍHO ÚVĚRU

Kontakt:
Tel.: 585 702 887
E-mail: spravahypotek@rb.cz

Raiffeisenbank a.s.
Správa hypotečních úvěrů
tř. Kosmonautů 1082/29
779 00 Olomouc

Příjmení a jméno:		Titul:	
Rodné číslo:		Číslo Smlouvy:	
Aktuální kontaktní údaje (nutno <u>vždy</u> vyplnit):			
Kontaktní adresa:			
Telefon:		E-mail:	
Vyčíslení si přeji zaslat:	Poštou	E-mailem	

Oznamuji tímto Bance, že mám v úmyslu uskutečnit předčasnou splátku jistiny Úvěru, který mi byl poskytnut na základě výše uvedené Úvěrové smlouvy. Zaškrtněte prosím variantu, kterou požadujete:

	Částečná splátka Úvěru	Úhrada celého Úvěru
Výše předčasné splátky v Kč:		Celý zůstatek
Termín úhrady splátky (mm.rrrr) ¹⁾ :	<input type="text"/> / 20 <input type="text"/>	

Bude Vám zasláno vyčíslení dluhu spolu s poplatkem za předčasně mimořádné splacení.

Pokud splňuje Váš záměr splatit mimořádně svoji hypotéku některé z níže uvedených možností, prosím, zaškrtněte jej.

Splátka úvěru úročeného plovoucí úrokovou sazbou	
Splátka ke konci fixace úrokové sazby	
Splátka úvěru z důvodu prodeje nemovitosti	
Splátka úvěru z důvodu vychýlení kurzu o 20 % u cizoměnového úvěru ²⁾	
Částečná splátka zdarma vždy k datu výročí hypotéky ³⁾	
Částečná splátka zdarma po 12 řádných splátkách ⁴⁾	
Splátka úvěru z důvodu pojistné události (na základě pojištění zástavy)	
Splátka úvěru z důvodu úmrtí, dlouhodobé nemoci či invalidity	

Po zaúčtování předčasné částečné splátky bude zachována doba splatnosti a úměrně snížena měsíční anuitní splátka. Přejete-li si naopak zachovat výši splátky a zkrátit splatnost hypotéky, zaškrtněte tuto volbu níže.⁵⁾

Přeji si zachovat výši měsíční splátky	
--	--

Vyčíslení zůstatku úvěru

Banka při žádosti o předčasné splacení vystavuje klientovi vyčíslení o zůstatku jistiny a příslušenství. Vyčíslení dluhu zašleme nejdříve 3 měsíce před plánovanou předčasnou splátkou.

Prohlášení o zdroji finančního krytí

Prohlašuji, že zdrojem prostředků na předčasnou splátku je:

bankovní úvěr

nebankovní půjčky

prostředky z prodeje nemovitého majetku

jiné _____

prostředky z prodeje jiného majetku

úspory

dědictví a dary

V případě, že dojde při předčasném splacení k přeplatku, si přeji, aby tento přeplatek byl vrácen na následující běžný účet: _____ /

V dne

Podpis Klienta

¹⁾ Termín realizace předčasné splátky bude shodný s termínem pravidelné měsíční splátky.

²⁾ Dle vymezení zákona o spotřebitelském úvěru.

³⁾ Tato možnost platí pro hypoteční úvěry sjednané nebo otočené po 1. 12. 2016 a pro všechny hypotéky s pohyblivou úrokovou sazbou.

⁴⁾ Tato možnost musí být sjednána v Úvěrové smlouvě, popř. v Produktových podmínkách. V obou případech musí být splněny podmínky pro realizaci tohoto typu předčasné splátky.

⁵⁾ Zpoplatněno dle podmínek v Úvěrové smlouvě.