

OZNÁMENÍ PŘEDČASNÉ SPLÁTKY HYPOTEČNÍHO ÚVĚRU

Kontakt:
Tel.: 585 702 887
E-mail: spravahypotek@rb.cz

Raiffeisenbank a.s.
Správa hypotečních úvěrů
tř. Kosmonautů 1082/29
779 00 Olomouc

Příjmení a jméno:		Titul:	
Rodné číslo/ u cizinců datum narození		Číslo Smlouvy:	
Aktuální kontaktní údaje (nutno <u>vždy</u> vyplnit):			
Kontaktní adresa:	Ulice:		Číslo popisné / orientační: /
	Obec		PSČ:
Telefon:		E-mail:	
Vyčíslení si přeji zaslat:	Poštou	E-mailem	

Oznamuji tímto Bance, že mám v úmyslu uskutečnit předčasnou splátku jistiny Úvěru, který mi byl poskytnut na základě výše uvedené Úvěrové smlouvy. Zaškrtněte prosím variantu, kterou požadujete:

	Částečná splátka Úvěru	Úhrada celého Úvěru
Výše předčasné splátky v Kč:		Celý zůstatek
Termín úhrady splátky (mm.rrrr) ¹⁾ :	/20	

Bude Vám zasláno vyčíslení dluhu spolu s poplatkem za předčasné mimořádné splacení. Pokud splňuje Váš záměr splatit mimořádně svoji hypotéku některé z níže uvedených možností, prosím, zaškrtněte je.

Maximální možná splátka zdarma	
Splátka úvěru z důvodu pojistné události (na základě pojištění zástavy)	
Splátka úvěru z důvodu úmrtí, dlouhodobé nemoci či invalidity	
Jiný důvod	

Po zaúčtování předčasné částečné splátky bude zachována doba splatnosti a úměrně snížena měsíční anuitní splátka. Přejete-li si naopak zachovat výši splátky a zkrátit splatnost hypotéky, zaškrtněte tuto volbu níže (zpoplatněno dle podmínek v Úvěrové smlouvě).

Přeji si zachovat výši měsíční splátky	
--	--

Žádám o souhlas Banky s převodem vlastnického práva k Předmětu Zajištění, a proto pro účel vyhotovení tohoto souhlasu přikládám k tomuto oznámení kopii uzavřené kupní smlouvy nebo smlouvy o smlouvě budoucí kupní nebo závazný návrh kupní smlouvy nebo darovací smlouvy nebo jiné listiny, která je nabyvacím titulem, ve které jsou uvedeny identifikační údaje budoucích nabyvatelů Předmětu Zajištění. Beru na vědomí, že pokud uvedený dokument Bance nedoložím, Banka požadovaný souhlas nevystaví.	
---	--

Žádám o souhlas Banky se zřízením zástavního práva, ve druhém pořadí, za zástavním právem ve prospěch Raiffeisenbank a.s. Název Banky, pro kterou má být souhlas vystaven, je . Souhlas je zpoplatněn dle platného Ceníku banky.	
--	--

Vyčíslení zůstatku úvěru

Banka při žádosti o předčasné splacení vystavuje klientovi vyčíslení o zůstatku jistiny a příslušenství. Vyčíslení dluhu zašleme nejdříve 3 měsíce před plánovanou předčasnou splátkou.

Prohlášení o zdroji finančního krytí

Prohlašuji, že zdrojem prostředků na předčasnou splátku je:

bankovní úvěr (Při refinancování do jiné banky, počítejte, že zaplatíte 4 000 Kč Katastru nemovitostí.)	prostředky z prodeje jiného majetku
nebankovní půjčky	úspory
prostředky z prodeje nemovitého majetku	dědictví a dary
jiné	

V případě, že dojde při předčasném splacení k přeplatku, si přeji, aby tento přeplatek byl vrácen na následující běžný účet: _____ /

V _____ dne _____
Podpis Klienta

¹⁾ Termín realizace předčasné splátky bude shodný s termínem pravidelné měsíční splátky.