

Předčasné splacení nebo odstoupení od smlouvy o úvěru

Právo klienta předčasně splatit poskytnutý spotřebitelský úvěr a právo odstoupit od smlouvy o úvěru.

Právo na předčasné splacení poskytnutého spotřebitelského úvěru

Klient je oprávněn úvěr zcela nebo zčásti splatit kdykoliv po dobu trvání úvěru.

O záměru provést mimořádnou splátku úvěru je třeba Raiffeisenbank a.s. ("Raiffeisenbank") informovat předem způsobem, který je za tímto účelem dohodnut ve smlouvě, kterou se sjednává spotřebitelský úvěr ("smlouva o úvěru").

Pro případ předčasného splacení úvěru nebo jeho části má Raiffeisenbank právo na náhradu nutných a objektivně odůvodněných nákladů, které jí v přímé souvislosti s předčasným splacením vznikly. Výše náhrady nákladů však nesmí přesáhnout 1 % z předčasně splacené části celkové výše úvěru, přesahuje-li doba mezi předčasným splacením a sjednaným koncem úvěru jeden rok. Není-li tato doba delší než jeden rok, nesmí výše náhrady nákladů přesáhnout 0,5 % z předčasně splacené části celkové výše úvěru. Náhrada nákladů Raiffeisenbank nesmí také přesáhnout částku úroku, kterou by klient zaplatil za dobu od předčasného splacení do skončení úvěru. Raiffeisenbank však v souvislosti s některými spotřebitelskými úvěry nepožaduje žádnou náhradu nákladů spojených s jejich předčasným splacením.

Raiffeisenbank není oprávněna požadovat náhradu nákladů za předčasné splacení v případech, že je předčasné splacení provedeno prostřednictvím plnění z pojistné smlouvy, kterou bylo splacení úvěru zajištěno, dále pokud by splacení bylo provedeno v období, pro které není sjednána pevná úroková sazba, a rovněž v případě úvěru ve formě přečerpání (zprístupnění peněžních prostředků, které přesahují aktuální zůstatek na platebním účtu, např. na některém z běžných účtů v produktové nabídce Raiffeisenbank).

Právo na odstoupení od smlouvy o úvěru

Klient je oprávněn od smlouvy o úvěru odstoupit bez uvedení důvodů ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího uzavření.

V případě, že smlouva o úvěru neobsahuje zákonem č. 145/2010 Sb., o spotřebitelském úvěru a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, předepsané informace, lhůta pro odstoupení neskončí dříve, než 14 dnů poté, kdy klient chybějící informace obdrží.

Od smlouvy o úvěru lze odstoupit zasláním oznámení o odstoupení na adresu, která byla za tímto účelem ze strany Raiffeisenbank klientovi sdělena (obvykle prostřednictvím smlouvy o úvěru). Lhůta pro odstoupení je považována za zachovanou, je-li oznámení o odstoupení odesláno v listinné podobě nebo na jiném trvalém nosiči dat nejpozději v poslední den lhůty. V případě odstoupení od smlouvy o úvěru je klient povinen do 30 dnů ode dne odeslání oznámení o odstoupení zaplatit Raiffeisenbank celou vyčerpanou jistinu úvěru spolu s úroky ve výši, na kterou by Raiffeisenbank vznikl nárok, pokud by k odstoupení od smlouvy o úvěru nedošlo, a to za období ode dne, kdy byl úvěr čerpán, do dne, kdy je jistina splacena. Nesplacená jistina bude až do jejího zaplacení úročena úrokovou sazbou ve výši určené podle smlouvy o úvěru.

Pokud Klient odstoupí od smlouvy o úvěru, Raiffeisenbank nemá právo po něm požadovat žádné další plnění s výjimkou jistiny a úroků. Spolu se smlouvou o úvěru končí v případě odstoupení od smlouvy o úvěru také účinnost smluv, na jejichž základě jsou klientovi případně poskytovány doplňkové služby (zejména pojištění). Pokud klient neodešle oznámení o odstoupení od smlouvy o úvěru ve lhůtě uvedené výše, bude smlouva o úvěru trvat nadále za dohodnutých podmínek.