

## Příloha č. 1 ke Smlouvě o Účelové půjčce - Dokladování účelu úvěru

V souladu s článkem 3. Účel úvěru, čerpání úvěru Návrhu na uzavření smlouvy o Účelové půjčce se klient zavazuje, že nejpozději při podání žádosti o čerpání úvěru předloží bance bankou požadované dokumenty pro čerpání úvěru. Za tímto účelem banka uvádí přehled požadovaných dokumentů, které se v souvislosti s jednotlivými účely úvěru bance při čerpání úvěru zpravidla dokládají.

<b>Dokumenty předkládané při žádosti o čerpání úvěru</b>	
<b>Účel úvěru</b>	<b>Předkládané dokumenty</b>
Investice do nemovitosti:	
Koupě nemovitosti do osobního vlastnictví	- Smlouva o převodu nemovitosti (Kupní smlouva) <i>nebo</i> - Smlouva o budoucí smlouvě kupní
Výstavba nemovitosti	- Faktura (zálohová faktura)
Rekonstrukce nemovitosti	- Faktura (zálohová faktura)
Převod členského podílu (uživacích práv) na družstevní byt	- Smlouva (dohoda) o převodu členských práv a povinností v bytovém družstvu
Vklad do družstva (výstavba družstevních bytů se státní dotací v souladu se zák. č. 378/2005 Sb.)	- Notářský zápis o průběhu ustavující schůze družstva
Převod užívacích práv k ostatním nemovitostem vyjma obecních bytů	- Smlouva o převodu užívacích práv k nemovitosti
Vypořádání spoluvlastnických a dědických podílů na nemovitosti	- Smlouva (dohoda) o vypořádání spoluvlastnických podílů na nemovitosti <i>nebo</i> - Soudní rozhodnutí
Úhrada částky předplaceného nájemného	- Nájemní smlouva
Úhrada závazků vůči obci v souvislosti s výstavbou nových obecních bytů či modernizací, rekonstrukcí nebo privatizací bytového fondu obce (např. formou předplaceného nájemného se závazkem obce o uzavření budoucí nájemní či kupní smlouvy na byt)	- Smlouva o převodu nemovitosti (kupní smlouva) <i>nebo</i> - Smlouva o budoucí smlouvě kupní <i>nebo</i> - Nájemní smlouva
Investice do vybavení domácnosti	- Faktura (zálohová faktura) <i>nebo</i> - Kupní smlouva
Ostatní investice:	
Koupě spotřebních předmětů	- Faktura (zálohová faktura) <i>nebo</i> - Kupní smlouva
Studium	- Doklad o přijetí ke studiu <i>nebo</i> - Faktura
Lékařská péče	- Faktura

V případě, že klient není schopen doložit účel úvěru dokumentem uvedeným v tabulce Dokumenty předkládané při žádosti o čerpání úvěru (dále jen „tabulka“), může účel úvěru doložit i jiným, v tabulce neuvedeným, dokumentem. O akceptaci takového dokumentu rozhoduje banka v rámci lhůty pro vyřízení žádosti o čerpání úvěru sjednané ve smlouvě o úvěru.

Vyjma tabulkou definovaných dokumentů je banka oprávněna vyžádat si od klienta při nebo i po čerpání úvěru další dokumenty, které jsou pro prokázání účelovosti úvěru podstatné (např. výpis z katastru, návrh na vklad vlastnického práva do Katastru nemovitostí, smlouvu o dílo, projektovou dokumentaci apod.).

Banka stanovuje, že předkládaný dokument prokazující účel úvěru musí být originálem (nebo úředně ověřenou kopií) a musí obsahovat tyto náležitosti:

- Identifikace prodávajícího/dodavatele včetně uvedení jeho identifikace (IČ nebo rodné číslo), sídla (adresy) a kontaktního telefonu.
- Číslo účtu prodávajícího/dodavatele (běžný korunový účet vedený bankou v ČR), na který má být z titulu dokumentu plněno (tj. na který bude provedeno čerpání úvěru), včetně uvedení variabilního, konstantního a specifického symbolu, pokud je prodávající/dodavatel vyžaduje v rámci platby uvést.

V případě, že předkládaný dokument některou z náležitostí neobsahuje, lze ji doložit i samostatně.